

**ADRES:**

47-400 Racibórz, ul. Opawska 44

**KONTAKT:**

tel. 887 456 889

e-mail: biuroarchiplan@op.pl

**KARTA TYTUŁOWA PROJEKTU REMONTU NAWIERZCHNI**

<i>INWESTOR</i>	<b>Ośrodek Pomocy Społecznej ul. Henryka Sienkiewicza 1 47-400 Racibórz</b>
<i>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</i>	<b>Remont nawierzchni placu i parkingów przy budynku OPS ul. Henryka Sienkiewicza 1 w Raciborzu</b>
<i>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</i>	<b>47-400 Racibórz ul. Henryka Sienkiewicza 1</b>
<i>POZOSTAŁE DANE ADRESOWE</i>	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Racibórz</b> Obręb ewidencyjny: <b>Racibórz</b> Nr działki ewidencyjnej: <b>4736/156</b>
<i>KOD CPV</i>	<b>45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni</b>
<i>SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO</i>	<b>Opis techniczny.</b>

## SPIS TREŚCI

Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu				Str. 2
Spis treści				Str. 3
<b>I. DOKUMENTY DOŁĄCZANE DO PROJEKTU</b>				Str. 3
Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności				Str. 3
Kopie zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego				Str. 7
Kopia mapy do celów opiniodawczych				Str. 9
<b>II. CZĘŚĆ OPISOWA</b>				Str. 11
1. Przedmiot, zakres i cel opracowania				Str. 12
2. Lokalizacja				Str. 12
3. Stan istniejący				Str. 16
4. Stan projektowany				Str. 16
5. Konstrukcja				Str. 16
6. Opis rozwiązań				Str. 16
7. Odwodnienie				Str. 16
<b>III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>				Str. 18
Część rysunkowa	Rys. Z-1	Projekt zagospodarowania terenu – roboty rozbiórkowe	skala 1:500	Str. 19
	Rys. Z-2	Projekt zagospodarowania terenu – stan projektowany	skala 1:500	Str. 20

## I. DOKUMENTY DOŁĄCZANE DO PROJEKTU

### KOPIE DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KRAJOWA RADA IZBY ARCHITEKTÓW RP

Warszawa, dnia 10 maja 2018 r.

L.dz. 102/KRIA/2018

Sygnatura akt (numer sprawy): KRIA/W/04/2018

#### DECYZJA nr W/22/2018

Na podstawie art. 33a ust. 11, w związku z art. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. tj. z 2016 r., poz. 1725) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. tj. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.)

#### Krajowa Rada Izby Architektów RP

#### uznaje kwalifikacje do wykonywania zawodu architekta

w zakresie odpowiadającym uprawnieniom budowlanym w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w rozumieniu polskiego prawa budowlanego

#### Pana Rafała Fuchs

Zobowiązuje się Śląską Okręgową Izbę Architektów RP do dokonania wpisu Pana Rafała Fuchs na listę członków.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Na wniosek strony uchyła się decyzję nr W/08/2018

Gruda Ryszard  
Prezes KR IARP

Żak Sławomir  
Wiceprezes KR IARP

Gadomski Piotr  
Wiceprezes KR IARP

Horodyski Leszek  
Skarbnik KR IARP

Ozimek Krzysztof  
Sekretarz KR IARP

Andrzejewski Piotr  
Członek KR IARP

Czarakczew Borysław  
Członek KR IARP

Franta Piotr  
Członek KR IARP

Hagemejer Mirosław  
Członek KR IARP

Miller Jacek  
Członek KR IARP



*Od decyzji nie służy odwołanie. Strona niezadowolona z decyzji może jednak zwrócić się do Krajowej Rady z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji. Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję w terminie 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Krajowej Rady. Wpis od skargi wynosi 200 zł i uiszczany jest gotówką do kasy sądu administracyjnego lub na rachunek bankowy tego sądu. Stronie przysługuje możliwość ubiegania się o prawo pomocy, obejmujące zwolnienie strony od kosztów sądowych oraz bezpłatne ustanowienie profesjonalnego pełnomocnika. Strona zadowolona z decyzji może złożyć oświadczenie o zrzeczeniu się uprawnienia do wniesienia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, skutkujące prawomocnością decyzji.*

Otrzymują:

1. Strona (wnioskodawca);
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna, otrzymują ponadto:
  - a) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - b) Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP- jako wskazana przez wnioskodawcę - w celu wpisania na listę członków Izby.
3. a/a.



Ś L Ą S K A  
O K R Ę G O W A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131.7132/2442/08

Katowice, dnia 17 grudnia 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB  
n a d a j e**

**Panu(i) Piotrowi Rostek**

Inż. budownictwa  
ur. dnia 15 września 1974 w Rydułtowach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
numer ewidencyjny SLK/2442/PWOK/08**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Piotr Rostek** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Piotr Rostek  
Hulczyńska 44  
47-400 Racibórz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

**z a k r e s:**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 Prawa budowlanego w związku z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan(i) Piotr Rostek jest uprawniony(a) w specjalności konstrukcyjno - budowlanej do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
  
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

# KOPIE ZAŚWIADCZEŃ O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**Dipl. Ing. RAFAŁ FUCHS**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/22/2018**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1929**.

Członek czynny od: 18-06-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-03-2021 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

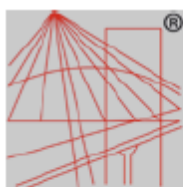
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1929-DAA4-F767-8729-7265**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-QBP-BZ3-K31 \*

Pan Piotr Rostek o numerze ewidencyjnym SLK/BO/5983/09  
adres zamieszkania ul. Hulczyńska 44, 47-400 Racibórz  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-29 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



## **II. CZĘŚĆ OPISOWA**

---

### **1. PRZEDMIOT, ZAKRES I PODSTAWA OPRACOWANIA**

#### **1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont nawierzchni placu i parkingu przy budynku Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Henryka Sienkiewicza 1 w Raciborzu.

#### **1.2. ZAKRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje:

- geodezyjne wytyczenie robót, wraz z ustaleniem spadków terenu,
- rozbiórki istniejących nawierzchni i krawężników,
- rozbiórka istniejącego wpustu betonowego,
- wykonanie studni DN500 z wpustem ulicznym żeliwnym,
- wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej i krawężników najazdowych,
- wymiana odcinka kanalizacji deszczowej i podłączenie odwodnienia podestu do kanalizacji deszczowej,
- wytyczenie miejsc postojowych farbą drogową,
- ponowne ustawienie znaku parking dla osób niepełnosprawnych.

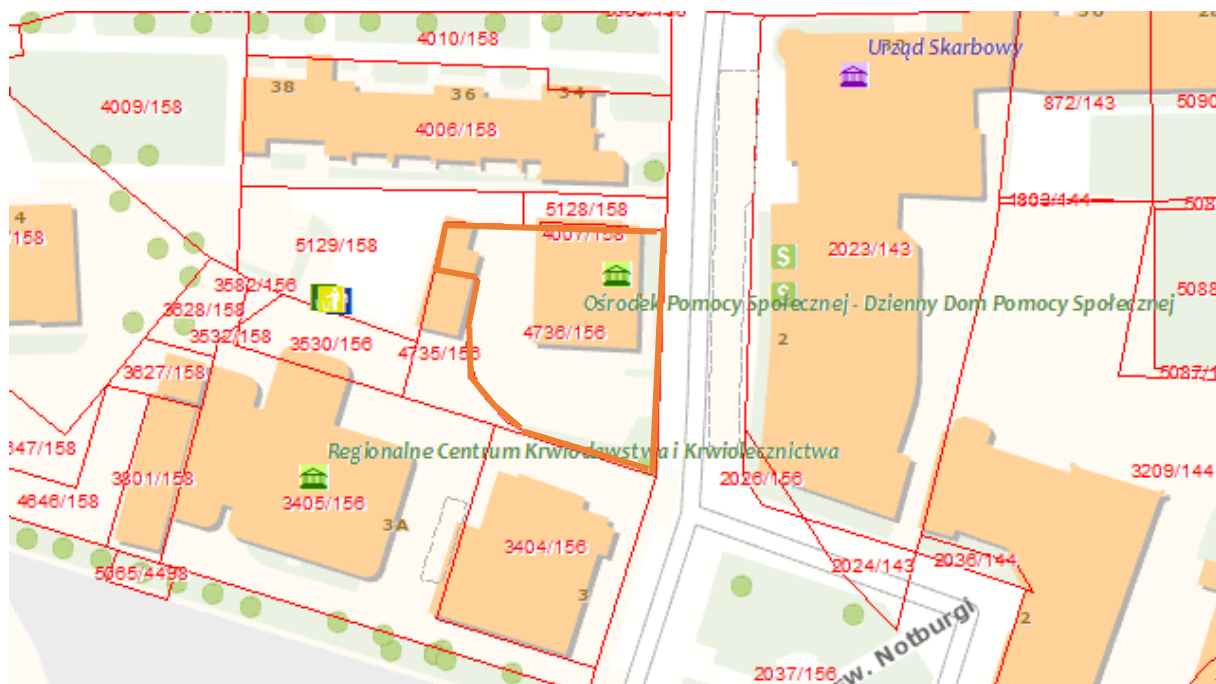
#### **1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Niniejszy opis techniczny sporządzony został na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku, w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z dnia 27.04.2012r, poz. 462 wraz z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku wraz z późniejszymi zmianami – Prawo Budowlane. Podstawę opracowania stanowią:

- Zlecenie i uzgodnienie z Inwestorem,
- Wizja lokalna,
- Uzgodnienia z jednostkami administracyjnymi urzędów nad- i podziemnych,
- Mapa do celów projektowych,
- Obowiązujące przepisy i normatywy:
  - PN-EN ISO 11091:2001 Rysunek budowlany - Projekty zagospodarowania terenu.
  - PN-B-01027:2002 Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu,
  - PN-ISO 9836: 1997 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych,
  - Ustawa z dnia 29 listopada 2013 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2013 r. poz. 1409 z późniejszymi zm.),
  - Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (Dz. U. 2001 r. Nr 62 poz. 627 ze zm.),
  - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z dnia 24 kwietnia 2012 r. - Dz. U. z 2012 r. poz. 647),
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm.),
  - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462),
  - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012r. Poz. 463).

## 2. LOKALIZACJA

Działka nr 4736/156, objęta obszarem opracowania położona jest w Raciborzu, przy ul. Henryka Sienkiewicza 1.



Źródło: esim.raciborz.pl – opracowanie własne

## 3. STAN ISTNIEJĄCY

Obecnie teren inwestycji stanowi parking dla samochodów osobowych. Posiada nieregularną nawierzchnię z płyt betonowych typu „trylinka”, z bloczków betonowych i z płyty betonowej. Teren posiada nieregularne spadki poprzeczne i podłużne. Nawierzchnia jest nierówna.



Zdj. 1 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne



Zdj. 2 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne



Zdj. 3 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne



Zdj. 4 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne



*Zdj. 5 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*



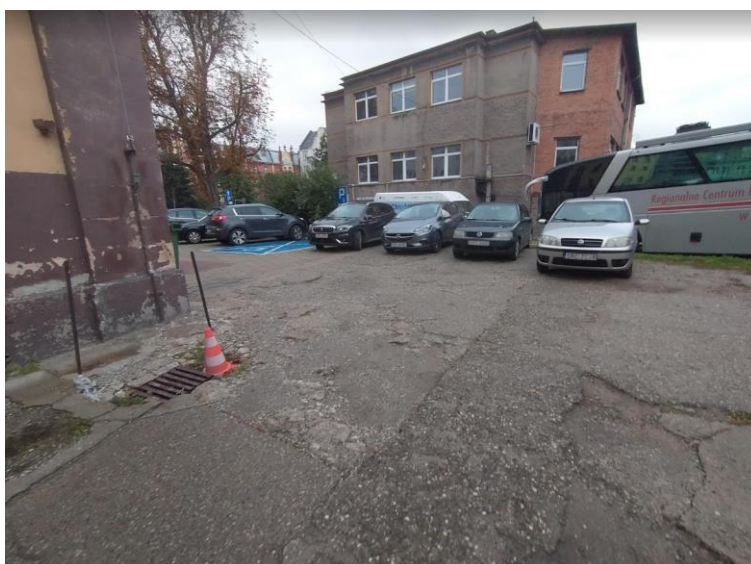
*Zdj. 6 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*



*Zdj. 7 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*



*Zdj. 8 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*



*Zdj. 9 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*



*Zdj. 10 Istniejąca nawierzchnia, źródło: opracowanie własne*

#### 4. STAN PROJEKTOWANY

Dane wyjściowe do projektowania:

- wymiar miejsc parkingowych: 2,5x5,0 m,
- wymiar miejsca parkingowego dla osoby niepełnosprawnej: 3,6x5,0 m,
- projektowana studnia DN500 z wpustem ulicznym żeliwnym,
- odcinek kanalizacji deszczowej DN200,
- odwodnienie podestu do kanalizacji deszczowej DN140.

Roboty będą polegać na:

- geodezyjnym wytyczeniu robót, wraz z ustaleniem spadków terenu,
- rozbiórce istniejących nawierzchni i krawężników,
- rozbiórce istniejącego wpustu betonowego,
- wykonaniu studni DN500 z wpustem ulicznym żeliwnym,
- wykonanie nowej nawierzchni z kostki betonowej i krawężników najazdowych,
- wymiana odcinka kanalizacji deszczowej i podłączenie odwodnienia podestu do kanalizacji deszczowej,
- wytyczenie miejsc postojowych farbą drogową,
- ponowne ustawienie znaku parking dla osób niepełnosprawnych.

#### 5. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Nawierzchnia projektowana – miejsca parkingowe i plac:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej gr. 8 cm typu Behaton,
- warstwa podsypki piaskowej gr. 5 cm,
- podbudowa warstwą z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm.

Nawierzchnia projektowana – chodnik:

- warstwa ścieralna z kostki betonowej typu bruk pomorski gr. 6 cm,
- warstwa podsypki piaskowo-cementowej 4:1 gr. 5 cm,
- warstwa odcinająca z pospółki gr. 10 cm.

Krawężniki i obrzeża:

- obrzeża chodnika wykonać z kostki granitowej 7/9 cm lub betonowego krawężnika/obrzeża chodnikowego,
- krawężniki drogowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm, na ławie betonowej z oporem,
- krawężniki najazdowe o wymiarach 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej 1:4 gr. 5 cm, na ławie betonowej z oporem.

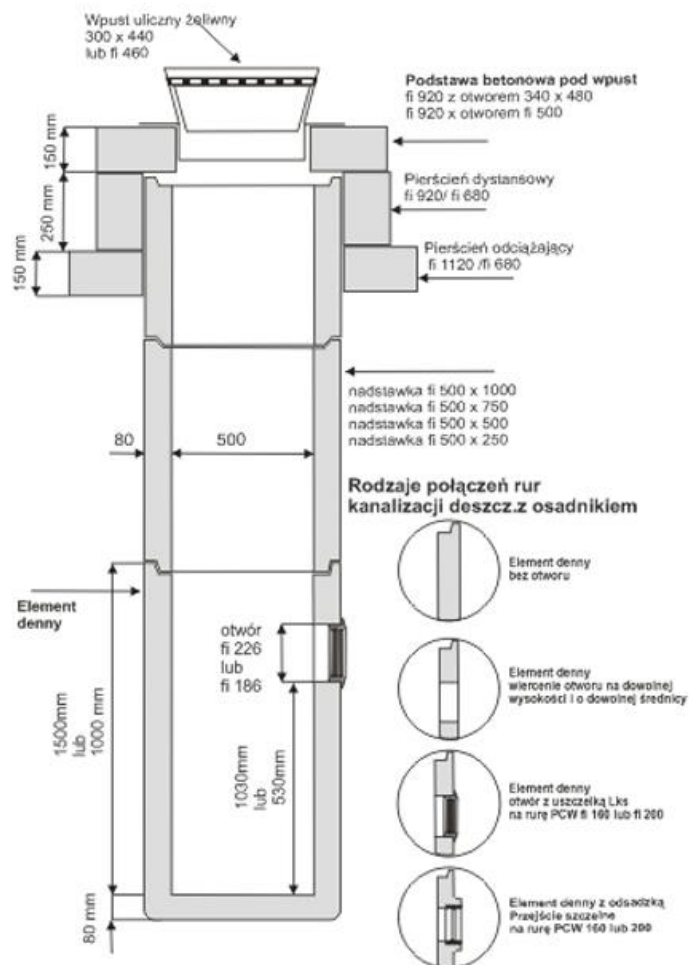
#### 6. OPIS ROZWIĄZAŃ

Projektowaną niweletę należy uzgodnić w kierownikiem budowy. Roboty ziemne mogą być wykonywane mechanicznie, jedynie w miejscach występowania uzbrojenia podziemnego należy je wykonywać ręcznie przy zachowaniu szczególnej ostrożności.

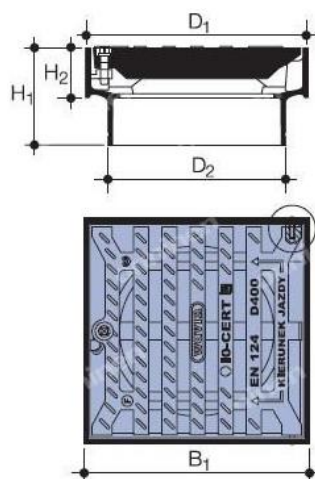
#### 7. ODWODNIENIE

Zakres prac obejmuje rozbiórkę istniejącego wpustu betonowego. W miejscu istniejącego wpustu należy wykonać studnię DN500 z wpustem ulicznym żeliwnym, zgodnie z załączonym szkicem.

Zakres prac obejmuje również wymianę odcinka kanalizacji deszczowej DN200 i podłączenie odwodnienia podestu do kanalizacji deszczowej za pomocą rury DN140.



Rys. 1 Przykład studni, źródło: wlazy-wpusty.pl



Rys. 2 Przykład wpustu ulicznego betonowego, źródło: onninen.pl

PROJEKTANT (ARCHITEKTURA)	inż. arch. Rafał Fuchs upr. nr W/22/2018	
------------------------------	---	--

### III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

---

SPIS RYSUNKÓW			
Rys. Z-1	Projekt zagospodarowania terenu – roboty rozbiórkowe	skala 1:500	Str. 19
Rys. Z-2	Projekt zagospodarowania terenu – stan projektowany	skala 1:500	Str. 20